

## Prüfung und Wertung der Angebote und Vorschlag für die Vergabe der Leistung

Bauvorhaben: Erweiterung Kindertagesstätte Regis-Breitungen  
Am Stadion 30  
04565 Regis-Breitungen

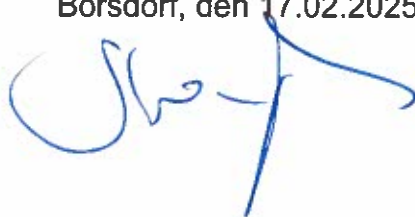
Bauherr: Stadtverwaltung der Stadt Regis-Breitungen  
Rathausstraße 25  
04565 Regis-Breitungen

Architekt: STRAUSS ARCHITEKTEN  
Althener Straße 9  
04451 Borsdorf

Gewerk: Los 08 – Innentüren

Aufgestellt: STRAUSS ARCHITEKTEN  
Althener Straße 9  
04451 Borsdorf

Borsdorf, den 17.02.2025



STRAUSS ARCHITEKTEN  
Diplomingenieure . Freie Architekten  
Althener Straße 9 . 04451 Borsdorf  
Tel. (034291) 31820 . Fax 31821

## **Gliederung und Wertung**

1. Ausschreibung
2. Angebotseingang
3. Angebotsauswertung
4. Angebotsbeurteilung
5. Wertung der Angebote
6. Vergabevorschlag

## **1. Ausschreibung**

### **1.1 Art des Vergabeverfahrens**

- beschränkte Ausschreibung

Da die Kostenberechnung für das Los 08 Innentüren in Höhe von 9.335,00 € netto unter dem Schwellenwert gemäß VOB/A §3 Abs. (3) in Höhe von 50.000,00 € netto liegt, wurde als Vergabeverfahren die „beschränkte Ausschreibung“ gewählt.

### **1.2 Ausschreibende Stelle**

Stadtverwaltung der Stadt Regis-Breitingen  
Rathausstraße 25  
04565 Regis-Breitingen

### **1.3 Verfasser der Leistungsbeschreibung**

STRAUSS ARCHITEKTEN  
Althener Straße 9  
04451 Borsdorf

### **1.4 Bewerber / Bieter**

siehe Bieterliste

## 2. Angebotseingang

Bis zum Submissionstermin am 10.02.2025, 11.45 Uhr gingen 2 Angebote ein, die nachfolgend rechnerisch, fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft wurden.

## 3. Angebotsauswertung

### 3.1 Angebotssummen Brutto

Angebot / Bietername	ungeprüfte Bruttosumme	geprüfte Bruttosumme	Nachlass	geprüfte Bruttosumme einschl. Nachlass
01-008 VTG Herrmann & Kolk mbH	11.940,46 €	11.940,46 €	0%	11.940,46 €
02-008 TBE Theile Bauelemente	18.681,81 €	18.681,81 €	0%	18.681,81 €

### 3.2 Preisspiegel nach rechnerischer Prüfung

Angebot / Bietername	geprüfte Bruttosumme einschl. Nachlass	Platz	Abweichung in Prozent
01-008 VTG Herrmann & Kolk mbH	11.940,46 €	1	+ 0,0%
02-008 TBE Theile Bauelemente	18.681,81 €	2	+ 56,5%

**Kostenberechnung: 11.108,65 € brutto Gesamt**

Das Angebot Nr. 01-008 liegt mit 11.940,46 € brutto ca. 7,5 % über der Kostenberechnung in Höhe von 11.108,65 € brutto.

Diese Spreizung ist der Marktsituation und dem Wettbewerb geschuldet und entspricht den gegenwärtigen Preis- und Angebotsschwankungen am Markt und in der Region.

## 4. Angebotsbeurteilung

Zur Angebotsbeurteilung wurden alle Angebote herangezogen.

### 4.1 Angebot Nr. 01-008, Fa. VTG Herrmann & Kolk mbH

#### Rechnerische Prüfung

- Die rechnerische Prüfung erfolgte ohne Beanstandungen
- Der Bieter liegt mit seiner Angebotssumme an 1. Stelle

#### Fachtechnische Prüfung

- In den Positionen des Leistungsverzeichnisses erfolgten Fabrikatsabfragen. Alle angegebenen Fabrikate sind mit den vorgegebenen Angaben identisch oder vergleichbar.

#### Formelle Prüfung

Die formelle Prüfung erfolgte ohne Beanstandungen.

#### Nachunternehmer

- Keine

#### Wirtschaftlichkeit / Skonto

- Das Angebot ist wirtschaftlich
- Der Bieter gewährt weder Nachlass noch Skonto.

### 4.2 Angebot Nr. 02-008, Fa. TBE Teile Bauelemente

#### Rechnerische Prüfung

- Die rechnerische Prüfung erfolgte ohne Beanstandungen
- Der Bieter liegt mit seiner Angebotssumme an 2. Stelle (+56,5%)

#### Fachtechnische Prüfung

- In den Positionen des Leistungsverzeichnisses erfolgten Fabrikatsabfragen. Alle angegebenen Fabrikate sind mit den vorgegebenen Angaben identisch oder vergleichbar.

#### Formelle Prüfung

Die formelle Prüfung erfolgte mit Beanstandungen. Folgende Unterlagen fehlen:

- Angebotsschreiben
- Bietererklärungen
- Besondere Vertragsbedingungen
- Zusätzliche Vertragsbedingungen
- Nachunternehmerliste
- Handelsregisterauszug Blatt B
- Gewerbeanmeldung
- Handwerkskarte / Handwerksrolle
- Freistellungserklärung vom Finanzamt

- Unbedenklichkeitserklärung Krankenkasse
- Unbedenklichkeitserklärung Berufsgenossenschaft
- Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung
- Auszug Gewerbezentralregister
- Bestätigung Sozialkassenbeiträge
- Angaben Belegschaft
- Angaben Bauleistungen / Umsatz
- Technische Ausstattung / Geräteliste
- Referenzliste, Zertifikate, Nachweise

## **Nachunternehmer**

- Keine Angaben

## **Wirtschaftlichkeit / Skonto**

- Das Angebot ist wirtschaftlich
- Der Bieter gewährt weder Nachlass noch Skonto.

## 5. Wertung der Angebote

### 5.1 Wertungsstufe (Ausschluss der Angebote)

5.1a) Folgende in der Zusammenstellung ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Nr. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotsauswertung ausgeschlossen:

**keine**

5.2b) Folgende in der Zusammenstellung ausgewiesene technische und sonstige Nebenangebote / Änderungsvorschlag werden nach § 16 Nr. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotsauswertung ausgeschlossen:

**keine**

Die vom Bieter angebotene Technologie zur Gründungsverbesserung wurde sowohl vom Tragwerksplaner als auch vom Baugrundgutachter als nicht geeignet bewertet. Aus diesem Grund werden die Nebenangebote von der Wertung ausgeschlossen.

### 5.2 Wertungsstufe (Ausscheiden weiterer Angebote)

5.2a) Nach § 16 Nr. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit):

**keine**

5.2b) Die Angebotsendsummen bzw. Preise in den Angeboten

Nr. \_\_\_\_\_ Fa. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ Fa. \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_ Fa. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ Fa. \_\_\_\_\_

Sind unangemessen hoch oder niedrig, dass eine Einbeziehung der Angebote in die engere Wahl nicht in Betracht kommt (§ 16 Nr. 6 Abs. 1 und 2 VOB/A) **keine**.

### 5.3 Wertungsstufe (Auswahl des annehmbarsten Angebotes)

In die engere Wahl kommt das Angebot Nr. 01-008.

Die für Zwecke des Angebotsvergleichs ermittelten Wertsummen sind in die Zusammenstellung nachrichtlich eingetragen.

Etwaige Abweichungen der Wertungssummen von den Angebotssummen sind auf einem besonderen Beiblatt aufgezeigt. (Verdingungsverhandlung – Niederschrift).

## 6. Vergabevorschlag

Die Firma VTG Herrmann & Kolk mbH (Angebot-Nr. 01-008) hat nach unserer Einschätzung das annehmbarste Angebot vorgelegt.

Wir empfehlen, den Zuschlag an die Firma

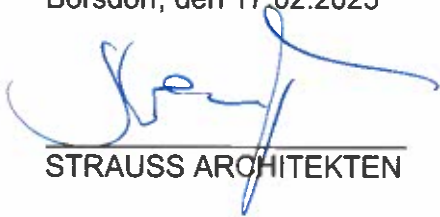
**VTG Herrmann & Kolk mbH**  
**Sommerweg 10**  
**06116 Halle**

zum Preis von 11.940,46 € brutto zu erteilen.

Die Firma hat im „technischen Aufklärungsgespräch“ einen guten kompetenten Eindruck hinterlassen und ist in der Lage die Arbeiten in der geplanten Genauigkeit, Qualität und im Termin zu realisieren.

Die Zuschlags- / Bindefrist läuft am 30.03.2025, 24.00 Uhr ab. Die Frist ist noch ausreichend.

Borsdorf, den 17.02.2025



**STRAUSS ARCHITEKTEN**

**STRAUSS ARCHITEKTEN**  
Diplomingenieure, Freie Architekten  
Althener Straße 9 · 04451 Borsdorf  
Tel. (034291) 31820 - Fax 31821

### Anlagen:

Verdingungsverhandlung – Niederschrift vom 10.02.2025

Protokoll über das technische Aufklärungsgespräch vom 17.02.2025

Preisspiegel vom 12.02.2025